

# PUG

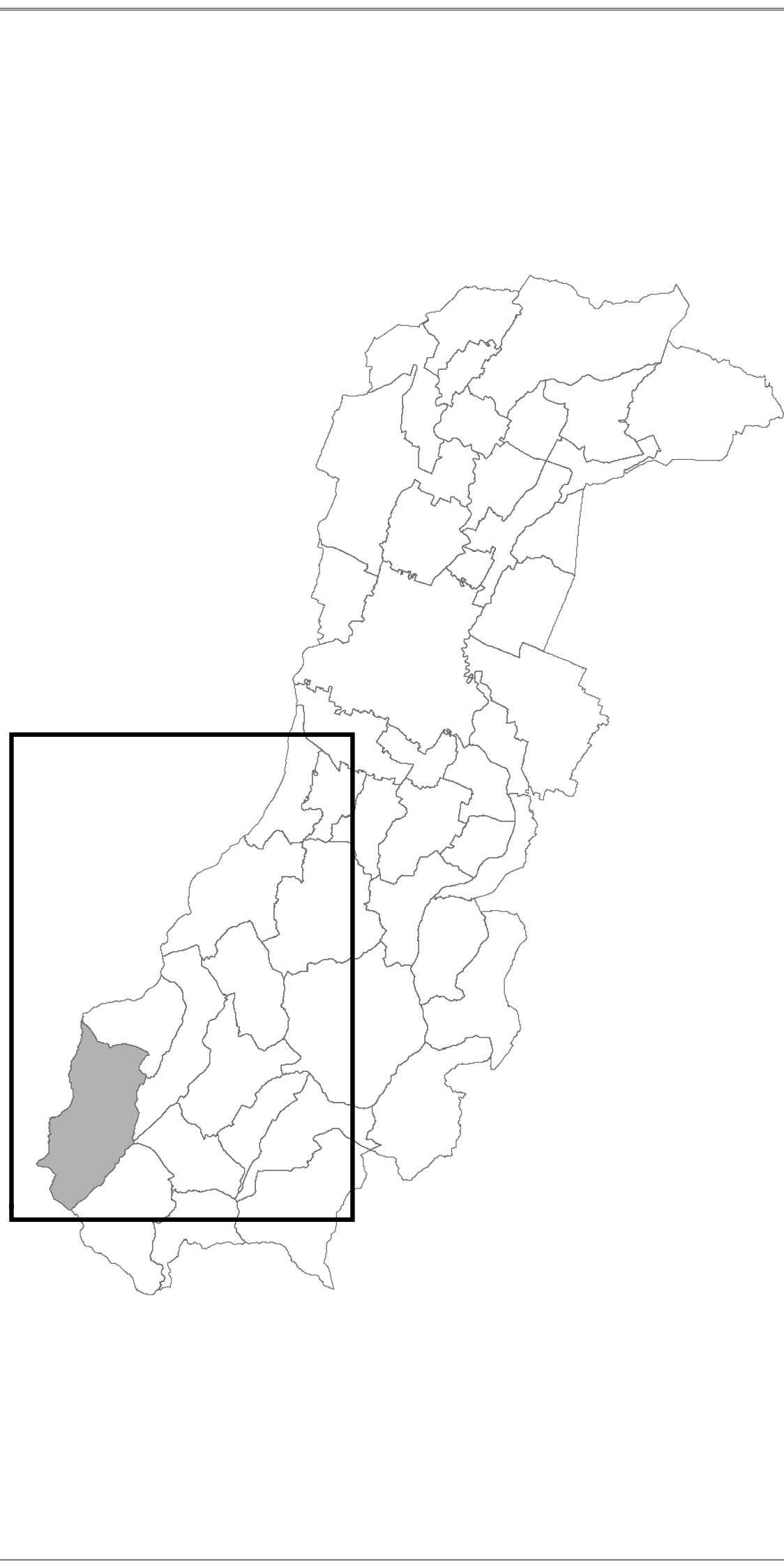
piano urbanistico generale

2023 Comune di Frassinoro  
Provincia di Modena

## EC ▶ componente strategica

### ASSETTO STRUTTURALE STRATEGICO DEL TERRITORIO

LA VISIONE D'INSIEME SCALA 1:55.000



CONSERVATORI - ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
ARCHITETTO  
EZIO RIGHI  
185  
MANIFATTURA PASCAROLI

**amministratori**  
Oreste Capelli sindaco  
Giancarlo Palandri vicesindaco  
Flavio Biondini RUP e assessore all'urbanistica

**unità di pianificazione**  
Federica Manni referente dell'ufficio tecnico  
Ezio Righi redazione del piano  
Simone Ruffi redazione del piano

**consulenti**  
Valentino Esposito acque e sicurezza del territorio  
Alberto Monti potenzialità archeologiche  
Roberto Odorici zonizzazione acustica  
Simone Ruffi patrimonio di interesse e paesaggio  
Pietro Natale Capinani agricoltura e colture

- 1. Condividere consapevolmente i limiti e le condizioni che sono posti alle trasformazioni del territorio**
  - Parti di territorio esposte a pericoli
  - Parco del Frignano La Strategia fa proprie le tutele e gli obiettivi disposti dal PTCP.
- 2. Riconoscere e valorizzare le opportunità e potenzialità del territorio**
  - Centri e nuclei storici
  - Siti ed elementi di interesse geologico
  - Nuova viabilità comunale
  - Ciclovia della Secchia
  - Rete dei sentieri escursionistici
  - Le visuali del paesaggio
- 3. Agire con efficacia e continuità sui determinanti strategici dell'assetto sociale ed economico**
  - Collegamento ferroviario proposto
  - Parcheggio scambiatore
  - Istruzione superiore
  - Servizi sanitari
  - Concentrazioni di posti di lavoro
- 4. Salvaguardare ed accrescere la qualità e la funzionalità degli insediamenti**
  - Il territorio urbanizzato
  - I centri aziendali per la conduzione agraria
  - Nuclei abitati suscettibili di intensificazione
  - Cammino del Volto Santo
  - Opportunità di sviluppo insediativo
  - Opportunità di intensificazione del territorio urbanizzato
  - Opportunità di nuove localizzazioni per attività produttive
  - Integrazione della zona produttiva del capoluogo
  - Attrezzature e spazi collettivi di sviluppi insediativi
  - Attrezzature e spazi collettivi integrativi
  - Il patrimonio boschivo

